



**ДУМА  
ПАРТИЗАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ  
IV созыв**

**РЕШЕНИЕ**

от «28» октября 2005 года

г. Партизанск

№ 238

**О земельном налоге**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 9 Устава Партизанского городского округа

Дума Партизанского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Ввести в действие земельный налог в соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации на территории Партизанского городского округа.

2. Установить налоговые ставки:

2.1. В размере 0.3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

-предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

2.2. В размере 1.5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

3. Признать для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, отчетными периодами - первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года, налоговым периодом календарный год.

4. Установить сроки уплаты авансовых платежей по земельному налогу для налогоплательщиков- организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом. Сумма налога подлежит уплате в бюджет по итогам налогового периода не позднее 01 февраля следующего налогового периода и определяется как разница между суммой налога, исчисленной и подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами авансовых платежей не уплачивают.

6. Установить срок уплаты земельного налога, подлежащего уплате по истечении налогового периода для всех категорий налогоплательщиков не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Установить, что на территории Партизанского городского округа:

7.1 Налоговые льготы, предусмотренные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

7.2 Налогооблагаемая база уменьшается на необлагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика в отношении одного земельного участка, с наибольшей налогооблагаемой базой, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении, для категорий налогоплательщиков, предусмотренных пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

8.1 Налогоплательщиками - физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, в сроки, установленные для представления налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу и налоговой декларации по налогу.

8.2 Налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, в срок до 1 марта года, являющегося налоговым периодом.

9. По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года доводится до сведения налогоплательщиков посредством их обращения в орган осуществляющий ведение государственного земельного кадастра не позднее 1 марта указанного года.

10. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Вести» и вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Партизанского городского округа



И.И. Рулько